CABOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

- V1 OBECNÝ ÚRAD A KULTÚRNO-SPOLOČENSKÁ SÁLA
- V2 MATERSKÁ ŠKOLA
- V3 OBECNÝ AMFITEÁTER
- V4 DOM SMÚTKU
- V5 CINTORÍN - ÚPRAVA A NAVRHOVANÉ ZVAČŠENIE
- V6 HASIČSKÁ ZBROJNICA - NAVRHOVANÁ
- V7 ŠPORTOVÝ AREÁL S FUTBALOVÝM IHRISKOM - ÚPRAVY A NAVRHOVANÉ ZVAČŠENIE
- V8 BUDOVA ZÁZEMIA V ŠPORTOVOM AREÁLI - NAVRHOVANÁ
- V9 IHRISKÁ V ŠPORTOVOM AREÁLI - NAVRHOVANÉ
- V10 CESTA III.TRIEDY Č.3626 "SEČOVSKÁ POLIANKA - CABOV" S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V11 NAVRHOVANÁ CESTA III.TRIEDY "SAČUROV Z OBCHVATU I/79-DAVIDOV III/3623-CABOV III/3626" /V ZMYSLE ÚPN PSK/ S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V12 EXISTUJÚCE MIESTNÉ CESTY S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V13 NAVRHOVANÉ MIESTNE CESTY S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V14 ZASTÁVKY VEREJNEJ HROMADNEJ OSOBNEJ DOPRAVY NA CESTE III/3626
- V15 VEREJNÉ SPEVNENÉ PEŠIE PLOCHY A CHODNÍKY
- V16 EXISTUJÚCE VEREJNÉ PARKOVISKÁ
- V17 PARKOVISKO PRI CINTORÍNE - ÚPRAVY A NAVRHOVANÉ ZVAČŠENIE
- V18 PARKOVISKO PRI ŠPORTOVOM AREÁLI - NAVRHOVANÉ
- V19a VODNÝ ZDROJ "POPOVA STUDŇA" PRE OBEC CABOV
- V19b,V19c VODNÉ ZDROJE PRE OBEC STANKOVCE
- V20 VODOJEM CABOV - NAVRHOVANÉ ZVAČŠENIE AKUMULÁCIE
- V21 EXISTUJÚCE VODOVODNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V22 NAVRHOVANÉ VODOVODNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V23 KANALIZAČNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA /V SÚLADE SO STAV. POVOLENÍM/
- V24 NAVRHOVANÉ KANALIZAČNÉ ROZVODY, OBJEKTYA ZARIADENIA
- V25 ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VN 22kV VEDENIE Č.257
- V26a,V26b PRELOŽKA ELEKTRICKÉHO VZDUŠNÉHO VN 22kV VEDENIA KÁBLOM V ZEMI - NAVRHOVANÁ
- V27 PRELOŽKA TRAFOSTANICE TR1 S PRIPOJ. VN VEDENÍM - NAVRH. PRESTAVBA NA KIOSKOVÚ
- V28 PRELOŽKA TRAFOSTANICE TR2 S PRIPOJ. VN VEDENÍM - NAVRH. PRESTAVBA NA KIOSKOVÚ
- V29 PRELOŽKA TRAFOSTANICE TR3 S PRIPOJ. VN VEDENÍM - NAVRH. PRESTAVBA NA KIOSKOVÚ
- V30 EXISTUJÚCE ELEKTRICKÉ NN ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V31 NAVRHOVANÉ ELEKTRICKÉ NN ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V32 EXISTUJÚCE PLYNOVODNÉ NTL A STL ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V33 NAVRHOVANÉ PLYNOVODNÉ NTL A STL ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V34 EXISTUJÚCE TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY, OBJEKTYA ZARIADENIA
- V35 NAVRHOVANÉ TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY, OBJEKTYA ZARIADENIA
- V36 EXISTUJÚCE PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- V37a PARKOVO UPRAVENÁ ZELEŇ V ODDYCHOVEJ ZÓNE JUH - NAVRHOVANÁ
- V37b DOPLNKOVÉ OBJEKTY V ODDYCHOVEJ ZÓNE JUH - NAVRHOVANÉ
- V38a PARKOVO UPRAVENÁ ZELEŇ V ODDYCHOVEJ ZÓNE SEVER - NAVRHOVANÁ
- V38b DOPLNKOVÉ OBJEKTY V ODDYCHOVEJ ZÓNE SEVER - NAVRHOVANÉ
- V39 OBECNÉ KOMPOSTOVISKO - NAVRHOVANÉ
- V40 PROTIPOVODŇOVÉ ÚPRAVY VODNÝCH TOKOV A ICH PRÍTOKOV
- V41 ÚPRAVY ODVODŇOVACÍCH KANÁLOV A RIGOLOV
- V42 PREMOSTENIA NA VODNÝCH TOKOCH A ODVODŇOVACÍCH KANÁLOCH A RIGOLOCH
- V43 HYDROMELIORAČNÉ OBJEKTY A ZARIADENIA
- V44 EKOSTABILIZAČNÉ ÚPRAVY A OPATRENIA
- V45 NAVRHOVANÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA TR5 S PRIPOJ. VN VEDENÍM

ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

BÝVANIEV BYTOVÝCH DOMOCH:
- A1 STEŽKY BD VÝCHOD

BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH:
- B1 DOPLNENIE EXISTUJÚCEJ ZÁSTAVBY RD
- B2 STEŽKY RD JUHOVÝCHOD
- B3 ZÁHRADY SEVEROVÝCHOD
- B4 ZÁHRADY SEVER
- B5 ZÁHRADY SEVEROZÁPAD
- B6 STADLOVO JUHOVÝCHOD

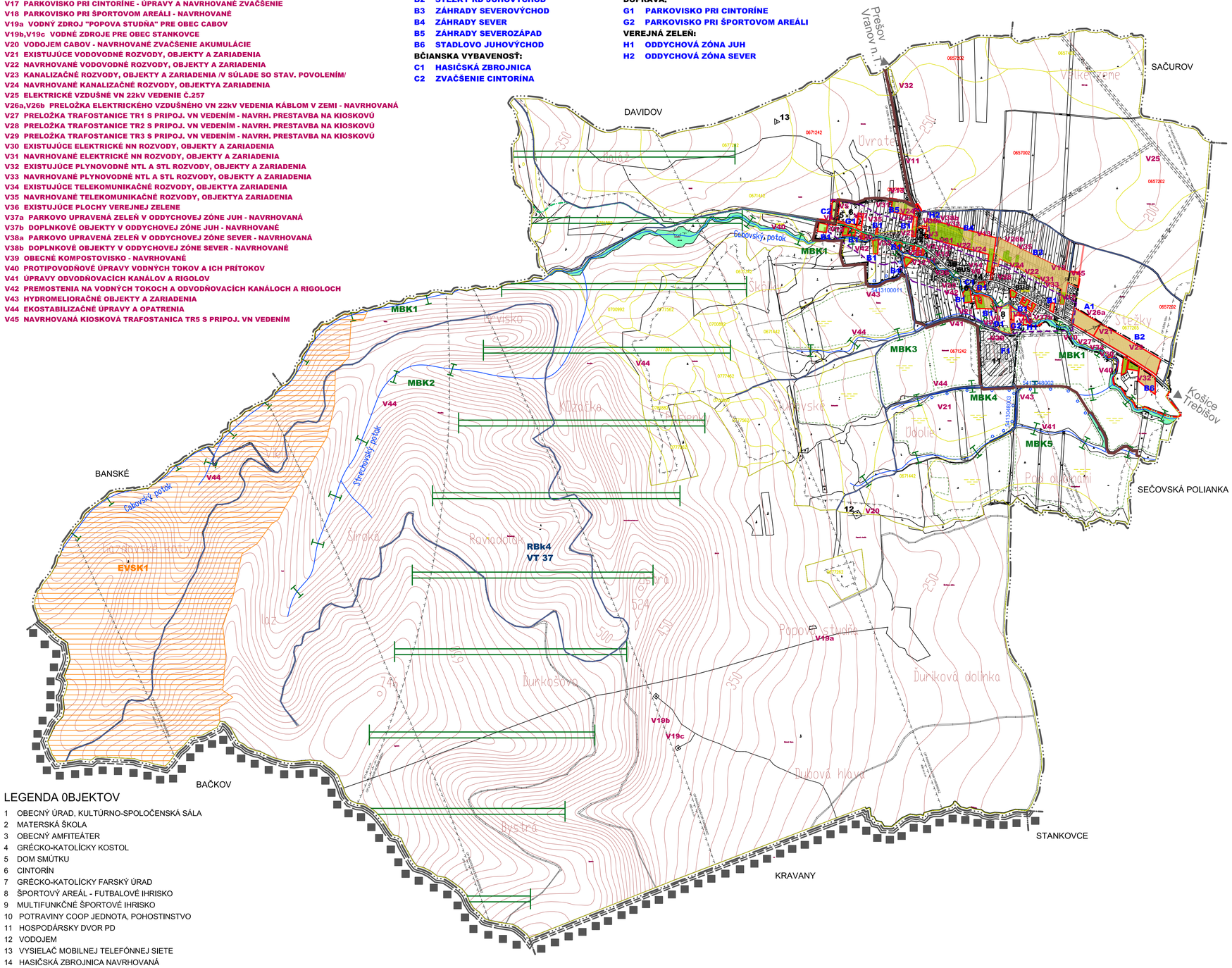
BČIANSKA VYBAVENOSŤ:
- C1 HASIČSKÁ ZBROJNICA
- C2 ZVAČŠENIE CINTORÍNA

ŠPORT:
- D1 ZVAČŠENIE A ÚPRAVY ŠPORTOVÉHO AREÁLU

VÝROBA:
- F1 VÝROBNÁ ZÓNA JUH

DOPRAVA:
- G1 PARKOVISKO PRI CINTORÍNE
- G2 PARKOVISKO PRI ŠPORTOVOM AREÁLI

VEREJNÁ ZELEŇ:
- H1 ODDYCHOVÁ ZÓNA JUH
- H2 ODDYCHOVÁ ZÓNA SEVER



LEGENDA 0BJEKTOV

1 OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNO-SPOLOČENSKÁ SÁLA
2 MATERSKÁ ŠKOLA
3 OBECNÝ AMFITEÁTER
4 GRÉCKO-KATOLÍCKY KOSTOL
5 DOM SMÚTKU
6 CINTORÍN
7 GRÉCKO-KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD
8 ŠPORTOVÝ AREÁL - FUTBALOVÉ IHRISKO
9 MULTIFUNKČNÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO
10 POTRAVINY COOP JEDNOTA, POHOSTINSTVO
11 HOSPODÁRSKY DVOR PD
12 VODOJEM
13 VYSIELAČ MOBILNEJ TELEFÓNNEJ SIETE
14 HASIČSKÁ ZBROJNICA NAVRHOVANÁ

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OKRESU
			HRANICA PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA SKCHVÚ 025 SLANSKÉ VRCHY
			EKOLOGICKY VÝZNAMNÝ SEGMENT KRAJINY
			MIESTNE BIOKORIDORY
			REGIONÁLNE BIOKORIDORY
			PLOCHY ORNEJ PôDY
			PLOCHY LÚK A PASIENKOV
			PLOCHY SADOV A ZÁHRAD
			HRANICA BILANCOVANÝCH ZÁBEROV PPF
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			ODVODŇOVACÍ KANÁL OTVORENÝ A KRYTÝ
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 kV)
			VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE (22 kV) NA DEMONTÁŽ
TR	TR		TRAFOSTANICA
	TR		TRAFOSTANICA URČENÁ NA DEMONTÁŽ
			PREMOSTENIA
BUS			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			HRANICA BONITOVANEJ PôDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
			ÚZEMIE S DRENÁŽOU NEZNÁMYCH VLASTNÍKOV
0769432			KÓDY BPEJ
0657002			KÓDY BPEJ - CHRÁNENÉ
●			PRIESTOROVÁ DOMINANTA

Územný plán obce Cabov, prerokovaný a schválený Obecným zastupiteľstvom v Cabove uznesením č.....zo dňa .....

Viliam Popaďak
Starosta obce

CABOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Bednár, Ing. arch. Jozef Los-Chovanec

február 2026 M 1 : 10000 č.výkr. **5**